



**E**LEKTROPORCELÁN LOUNY a.s.  
Postoloprtská 2951, Louny 440 15, Česká republika



---

---

# AUDITOVANÁ

# VÝROČNÍ ZPRÁVA

# ROK 2012

.....  
Ing. Miroslav Novotný  
generální ředitel společnosti,  
místopředseda představenstva

.....  
Ing. Michal Kosina  
finanční ředitel,  
člen představenstva

V Lounech, dne 26. 4. 2013

# Obsah

- 1) **Textová část výroční zprávy**
- 2) **Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a o stavu jejího majetku za rok 2012**
- 3) **Zpráva auditora o ověření účetní závěrky za rok 2012**
- 4) **Příloha č. 1 :**
  - Účetní závěrka za rok 2012 :**
  - Rozvaha k 31. 12. 2012**
  - Výkaz zisků a ztrát k 31. 12. 2012**
  - Přehled o peněžních tocích (Cash flow) k 31. 12. 2012**
  - Přehled o změnách vlastního kapitálu k 31. 12. 2012**
  - Příloha k účetní závěrce k 31. 12. 2012**
- 5) **Příloha č. 2 :**
  - Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami**



**E**LEKTROPORCELÁN LOUNY a.s.  
Postoloprtská 2951, Louny 440 15, Česká republika



## A. Základní údaje o emitentovi

Obchodní firma: **Elektroporcelán Louny a.s.**

Sídlo: Louny, Postoloprtská 2951, PSČ 440 15

IČ : 49902521

DIČ: CZ49902521

Bankovní spojení: 315212833/0300 Československá obchodní banka, a.s.

SWIFT: CEKOCZPP

IBAN : CZ92 0300 0000 0003 1521 2833

Právní forma: **Akciová společnost**

Datum vzniku: **1. 1. 1994**

Akciová společnost byla založena podle par. 172 Obchodního zákoníku. Jediným zakladatelem společnosti byl Fond národního majetku České republiky se sídlem v Praze 2, Rašínovo nábř.42, na který přešel majetek státního podniku Elektroporcelán Louny s. p. ve smyslu par.11 odst.3 zák.č.92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů.

Hlavní předmět podnikání: výzkum, vývoj, výroba a prodej elektrotechnické, technické a užitkové keramiky

Rejstříkový soud: Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 499

## **B. Údaje o základním kapitálu**

Základní kapitál: 200 661 tis. Kč

V průběhu předcházejících tří let nedošlo k žádné změně v základním kapitálu, ani v počtu akcií.

Vlastní kapitál: 78 919 tis. Kč

Účast na podnikání jiných českých a zahraničních osob:

vlastnictví 100% akcií EPL Inc., Kennesaw, GA 30144 v pořizovací hodnotě 293 tis. Kč  
vlastnictví 24,5% podílu ve společnosti Evropské projekční centrum, s.r.o. IČ: 27310108,  
sídlem: Postoloprtská 2951, Louny

vlastnictví 16,7% podílu ve společnosti EPL Group EU, s.r.o. IČ: 28713508, sídlem Postoloprtská 2951, Louny

## **C. Údaje o cenných papírech**

Druh, forma a objem vydaných cenných papírů:

Na základě rozhodnutí MF ČR čj. 101/1280/438/94 ze dne 18. 7. 1994 a rozhodnutí MF ČR čj. 103/49 174/1995 ze dne 10. 8. 1995 společnost vydala akcie v nominální hodnotě 1000 Kč, v počtu 200 661 ks – ISIN CZ 0005092353, tyto akcie jsou k 31. 12. 2006 v listinné podobě na majitele.

Převoditelnost akcií není omezena.

Vlastnictví akcií zakládá právo akcionářů účastnit se na řízení společnosti. Toto právo uplatňují akcionáři zásadně na valné hromadě, přičemž musí respektovat jednací řád. Na valné hromadě může akcionář požadovat vysvětlení, podávat návrhy k projednávanému programu a hlasovat. Hlasovací právo se řídí jmenovitou hodnotou jeho akcií, přičemž každých 1 000,- Kč jmenovité hodnoty akcií představuje jeden hlas.

Akcionář má právo na podíl ze zisku (dividendu), který valná hromada podle výsledku hospodaření určila k rozdělení.

Právo na dividendu v uplynulých třech účetních obdobích nevzniklo.

## **D. Údaje o činnosti a předmětu podnikání**

### **a) Informace o výrobním sortimentu a.s.:**

Významné změny ve výrobních podmínkách:

V roce 2012 pokračovala společnost i nadále v orientaci ve svém vývoji a výrobě na VVN izolátory se stavební výškou nad 2 000 mm.

Dále akciová společnost obhájila recertifikačním auditem systém řízení jakosti podle normy ISO 9001, ISO 14001 a ISO 18001.

Další významné změny ve výrobních podmínkách v uplynulém roce nenastaly.

b) Údaje o tržbách za vlastní výrobky za období 2010 – 2012 dle jednotlivých teritorií, včetně podílu jednotlivých trhů na obratu

Země	Rok 2010		Rok 2011		Rok 2012		Poměr 2012/2011
	a.s. celkem		a.s. celkem		a.s. celkem		
	mil. Kč	%	mil. Kč	%	mil. Kč	%	
ČR	40,7	19,4	39,0	18,8	38,6	21	0,99
Polsko	3,5	2	4,0	1,9	31,6	17	7,90
Rakousko	6,2	2	4,4	2,1	3,7	2	0,84
SR	14,2	7,2	14,1	6,8	11,2	6	0,79
Švýcarsko	12,8	6,4	15,3	7,4	10,1	6	0,66
Itálie	19,6	6,8	17,9	8,6	15,6	9	0,87
SRN	109,3	34,2	84,7	40,8	42,0	23	0,50
Řecko	0	0	0,0	0,0	0	0	0
Austrálie	0,4	0,5	0,4	0,2	0	0	0
Rusko	15,5	8	13,7	6,6	18,2	10	1,32
USA	5,2	1,6	5,6	2,7	3	2	0,54
Irsko	0	6,2	0,0	0,0	0	0	0
Maďarsko	0,3	1,9	0,1	0,0	0,2	0	
Holandsko	4	0	2,6	1,2	1,9	1	0,73
Ostatní	19,2	3,8	5,7	2,7	5,5	3	0,97
<b>Celkem</b>	<b>250,9</b>	<b>100</b>	<b>207,6</b>	<b>100,0</b>	<b>181,6</b>	<b>100,0</b>	<b>0,88</b>

- c) Výrobu provozuje Elektroporcelán Louny a.s. ve dvou výrobních divizích; kromě výroby v sídle společnosti se vyrábí přibližně 36 % produkce v divizi Merklín v Karlovarském kraji. Výrobní areály v Lounech i Merklíně, včetně pozemků, budov a technologií, patří zcela do majetku společnosti.
- d) V oblasti obchodní společnost uzavírá běžné smlouvy na dodávky svých výrobků. V oblasti finanční má uzavřeny běžné smlouvy o úvěrech a nově také Smlouvu o stabilizaci a podpoře restrukturalizace včetně dodatků zajišťujících financování společnosti v roce 2013. Smlouvy o nájmech a pronájmech nejsou zásadního charakteru.
- e) V hodnoceném účetním období nebyly zahájeny, ani nejsou vedeny žádné významné soudní, správní nebo rozhodčí řízení proti společnosti kromě již existujícího obchodního sporu s RWE.
- f) Pořízené investice v roce 2012 (včetně investic vlastní výroby) :

divize Merklín: investice celkem 92 tis. Kč  
 dominující investiční akce: Analyzátor spalín plynu URAS 89 tis. Kč

divize Louny: investice celkem 457 tis. Kč  
 dominující investiční akce: TZ pálicí pomůcky 364 tis. Kč  
 databáze SQL 208 R2 85 tis. Kč

**g) Údaje o hlavních plánovaných investicích v roce 2013 :**

Rok 2013 bude rokem maximálního využití již zainvestovaných a instalovaných kapacit. V rozpočtu nejsou plánovány žádné investice, nicméně v případě vyvolané potřeby, krátké návratnosti a dostatku finančních prostředků bude takováto investice posouzena a případně schválena.

**h) Významnější akcí v oblasti vývoje nových výrobků v uplynulých dvou letech bylo zvládnutí izolátorů spínačových typů, kabelových koncovek, izolátorů plněných plynem SF6 a IEC podpěr i pro napětí nad 110 kV**

**i) V posledních třech účetních obdobích nedošlo k žádnému přerušení výroby ani podnikání.**

**j) Údaje o průměrném přepočteném počtu zaměstnanců v roce 2012 a dvou předcházejících účetních obdobích:**

<b>Rok</b>	<b>Průměrný přepočt. počet zaměstnanců</b>
<b>2012</b>	<b>217</b>
<b>2011</b>	<b>252</b>
<b>2010</b>	<b>273</b>

**k) Údaje o statutárních a dozorčích orgánech**

**Členové představenstva a dozorčí rady k 31. prosinci 2012 :**

**Členové představenstva**

Ing. Pavel Sehnal - předseda  
Ing. Miroslav Novotný - místopředseda  
Ing. Petr Milota  
Ing. Bohumil Vrhel  
Ing. Michal Kosina

**Členové dozorčí rady**

Ing. Petr Kachlík - předseda  
Ing. Petr Pořízek  
Ing. Josef Popelka

l) Všechny peněžité a naturální příjmy a tantiémy, které přijali v roce 2012 členové statutárních orgánů a dozorčí rady:

Členové představenstva: 376 tis. Kč  
 Členové dozorčí rady a.s.: 72 tis. Kč

Členové statutárních orgánů nepřijali žádné tantiémy.

m) Elektroporcelán Louny a.s. neposkytla členům svých orgánů žádné půjčky ani úvěry a ani ručení.

n) Pracovněprávní vztahy jsou mimo pracovní smlouvy upraveny kolektivní smlouvou, která byla uzavřena dne 19. 12. 2012.

## E. Údaje o majetku a finanční situaci společnosti

a) Hospodářský výsledek (zisk, ztráta) po zdanění z běžné činnosti emitenta připadající na jednu akcii za poslední tři účetní období:

Rok	HV po zdanění z běžné činnosti	Počet akcií	HV po zdanění z běžné činnosti připadající na 1 akcii
2012	-23 175 tis.Kč	200 661	-115,49 Kč
2011	-27 582 tis.Kč	200 661	-137,46 Kč
2010	-49 059 tis.Kč	200 661	-244,49 Kč

Akciová společnost za výše uvedená účetní období nevyplácela dividendy.

b) Akciová společnost Elektroporcelán Louny není součástí konsolidačního celku, za nějž je zpracována konsolidovaná závěrka.

c) Informace o očekávaných výsledcích v roce 2013 :

V roce 2013 společnost Elektroporcelán Louny, a.s. očekává tržby za prodej vlastních výrobků a služeb na úrovni 194 875 tis. při současném dosažení ztráty ve výši 787 tis. Kč.

## F. Údaje o osobách odpovědných za výroční zprávu

Osoby odpovědné za zpracování výroční zprávy:

Ing. Miroslav Novotný, generální ředitel a.s. Elektroporcelán Louny  
místopředseda představenstva  
bydliště: Hradiště, Na Ryšavce 152, Písek

Ing. Michal Kosina, finanční ředitel a.s. Elektroporcelán Louny,  
člen představenstva  
bydliště: Kladno, Na Růžovém Poli 2560, PSČ 272 01

Prohlašujeme, že údaje uvedené ve výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení hospodaření společnosti, nebyly vynechány.

V Lounech, dne 26. 4. 2013



.....  
podpis

Ing. Miroslav Novotný  
generální ředitel  
místopředseda představenstva



.....  
podpis

Ing. Michal Kosina  
finanční ředitel  
člen představenstva





# ELEKTROPORCELÁN LOUNY a.s.

Louny, Postoloprtská 2951, PSČ 440 15

## Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti Elektroporcelánu Louny a.s. a o stavu jejího majetku za rok 2012 (zpracováno dle §192 Obchodního Zákoníku)

Vážení akcionáři,

Rok 2012 byl pro naši společnost Elektroporcelán Louny a.s. (dále jen EPL) rokem pokračujících restrukturalizačních kroků. Bylo nutné reagovat na situaci vzniklou všeobecnou stagnací na trzích Evropské unie a na pokračující tlak bankovních věřitelů na splacení bankovních úvěrů.

Společnost se proto na jedné straně zaměřila na finanční stabilizaci firmy, ale na druhé straně také na rozšíření svých obchodních aktivit na východních trzích a vývoj nových produktů. Již koncem roku 2011 byl uzavřen dodatek k již existující smlouvě o podpoře v restrukturalizaci mezi Elektroporcelánem Louny a.s., majoritním vlastníkem a bankovními věřiteli, který definoval podmínky pro zajištění financování společnosti v roce 2012. Součástí těchto podmínek byla také definice splátek úvěrů bankovními věřiteli. Postupně během roku 2012 byly realizovány kroky, které vedly k navýšení prodejních cen produktů, snížení počtu zaměstnanců, snížení pohledávek po lhůtě splatnosti, snížení režijních nákladů, motivace zaměstnanců k vyšší produktivitě práce, snížení nejakosti a zvýšení dodávkové spolehlivosti.

Společnost se v roce 2012 soustředila na stávající i nové zákazníky ze skupiny energetických společností a ze skupiny společností zaměřených na údržbu a elektrizaci železničních drah. Příkladem těchto aktivit je významný meziroční nárůst tržeb na polském trhu v oblasti dráhových izolátorů. V divizi Merklín došlo po dalším meziročním snížení poptávky po plášťových izolátorech k orientaci na nový segment – pinojádrové izolátory podpěrné i tahové. Energie vložená do vývoje těchto produktů včetně vývoje nové hmoty se zúročila především v projektech orientovaných na ruský a německý trh, které se pozitivně promítnou do tržeb roku 2013.

Divize Trading pokračovala v nabízení a prodeji výrobků nevyráběných v divizi Louny ani v divizi Merklín. Obrát divize Trading byl v roce 2012 především vlivem silného konkurenčního prostředí významně nižší, než v předchozím roce, nicméně obchodní marže přispěla k celkovému meziročnímu zlepšení celového hospodářského výsledku.

Společnost i nadále pokračuje ve snaze prodat podíl ve společnosti „Evropské projekční centrum“, která byla založena v roce 2006 s ruským partnerem a která v podstatě nevykonává žádnou činnost. Další společnost, kde má EPL minoritní podíl, je EPL Group EU s.r.o., jejíž majoritním společníkem s 83% podílem je SPGroup a.s. Společnost je využívána pro občasné obchodní aktivity divize Trading.

Provozní financování společností bylo zajištěno kombinací bankovních úvěrů a vlastních zdrojů z hospodaření, dále vyvázáním finančních prostředků z pohledávek a částečně zbytného majetku. Aktivita v oblasti divestic, tzn. prodej nevyužívaného nemovitého a movitého majetku, byla v roce 2012 výrazně nižší, než v roce předcházejícím, neboť byly realizovány prodeje pouze ve výši 0,2 mil. Kč.

Celkové výkony společností v roce 2012 dosáhly 198 mil Kč. Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb dosáhly 190 mil Kč. Provozní hospodářský výsledek za účetní období roku 2012 dosáhl hodnoty - 17 mil Kč. Celková hodnota investic roku 2012 dosáhla 0,6 mil. Kč a byla zaměřena, v souladu s rozhodnutím managementu, především na nutnou obnovu zařízení. Aktiva celkem klesla meziročně o 40 mil. Kč. Oběžná aktiva klesla meziročně o 19 mil. Kč. Cizí zdroje byly sníženy o 14 mil. Kč, přičemž krátkodobé závazky klesly meziročně o 6 mil. Kč a bankovní úvěry o necelých 9 mil. Kč. Naše společnost nemá žádné závazky po splatnosti vůči státním orgánům a institucím ani bankovním domům.

Celkový stav investičního úvěru k 31. 12. 2012 činil 6,2 mil. Kč. V průběhu roku 2012 společnost splatila 8,4 mil. Kč krátkodobých úvěrů, které jsou k 31. 12. 2012 na úrovni 81,5 mil. Kč. Provozní úvěry byly čerpány od ČSOB a Volksbank (dnes Sberbank). Uvedené úvěry jsou zajištěny zástavou většiny nemovitého majetku společnosti, pohledávkami a zásobami.

V 3. Q roku 2012 společnost úspěšně prošla recertifikačním auditem integrovaného systému řízení jakosti podle normy ISO 9001/2000, ISO 14001/2005 a OHSAS 18001/2008.

Od listopadu 2012 byla vedena jednání se odborovými organizacemi s cílem uzavřít Kolektivní smlouvu pro rok 2013. Kolektivní smlouva byla uzavřena v prosinci 2012 s platností od 1. 1. 2013.

  
Ing. Miroslav Novotný  
místopředseda představenstva  
a generální ředitel

  
Ing. Michal Kosina  
člen představenstva  
a finanční ředitel

**Souhrnná zpráva nezávislého  
auditora**

**o ověření roční účetní závěrky**

**o ověření výroční zprávy**

**a prověrce zprávy o propojených  
osobách**

**společnosti**

**Elektroporcelán Louny a.s.**

**za rok 2012**

**Ing. Irena Titěrová  
auditorka č. 1665**

## **Souhrnná zpráva nezávislého auditora o ověření roční účetní závěrky, o ověření výroční zprávy a prověrce zprávy o propojených osobách za rok 2012**

Souhrnná zpráva je zpracována podle zákona č. 93/2009 Sb. o auditorech a v souladu s Mezinárodními účetními standardy – ISA 700 a podle ISAE 3000

### **Klient a druh jeho činnosti:**

Obchodní firma:	Elektroporcelán Louny a.s.
IČ:	49 90 25 21
DIČ:	CZ49902521
Sídlo:	440 15 LOUNY, Postoloprtská 2951
Datum zahájení činnosti:	1.1.1994
Předmět činnosti:	výzkum, vývoj, výroba a prodej elektrotechnické, technické a užitkové keramiky zámečnictví velkoobchod
Ověřované období:	rok 2012
Datum vyhotovení zprávy:	20.5.2013
Zpráva je určena pro:	akcionáře
Zprávu objednal:	místopředseda představenstva
Auditor:	Ing. Irena Titěrová Branická 32 147 00 Praha 4
	Osvědčení č. 1665

Přílohy: výkaz zisků a ztrát  
rozvaha (bilance)  
příloha k účetní závěrce včetně cash flow  
zpráva o propojených osobách  
výroční zpráva

## **Souhrnná zpráva nezávislého auditora o ověření roční účetní závěrky, výroční zprávy a prověrce zprávy o propojených osobách společnosti Elektroporcelán Louny a.s. za rok 2012**

Provedla jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti Elektroporcelán Louny a.s., která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2012, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2012, přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31. 12. 2012 a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2012 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti Elektroporcelán Louny a.s. jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

### **Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku**

Statutární orgán společnosti Elektroporcelán Louny a.s. je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

### **Odpovědnost auditora**

Mojí odpovědností je vyjádřit na základě mého auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsem provedla v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsem povinna dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abych získala přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsem přesvědčena, že důkazní informace, které jsem získala, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

## Výrok auditora

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Elektroporcelán Louny a.s. k 31. 12. 2012 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2012 v souladu s českými účetními předpisy.

Ačkoliv jsem vydala výrok bez výhrad upozorňuji na skutečnost uvedenou v příloze k účetní závěrce týkající se obchodního sporu o ceny energií. V případě, že Elektroporcelán Louny a.s. spor o neplatnost smluv nevyhraje nebo nedojde k podepsání smlouvy o narovnání může tato skutečnost mít negativní dopad na hospodaření, na výši závazků i na cash flow.

Ověřila jsme soulad výroční zprávy společnosti Elektroporcelán Louny a.s. k 31. 12. 2012 s účetní závěrkou, která je obsažena v této výroční zprávě jako příloha. Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán společnosti Elektroporcelán Louny a.s. Mým úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsem provedla v souladu s mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsem přesvědčena, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle mého názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti Elektroporcelán Louny a.s. k 31. 12. 2012 ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

Ověřila jsem věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti Elektroporcelán Louny a.s. za rok končící 31. 12. 2012. Za sestavení této zprávy o vztazích je odpovědný statutární orgán společnosti Elektroporcelán Louny a.s. Mým úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko k této zprávě o vztazích.

Ověření jsem provedla v souladu s AS č. 56 Komory auditorů České republiky. Tento standard vyžaduje, abych plánovala a provedla ověření s cílem získat omezenou jistotu, že zpráva o vztazích neobsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti.

Ověření je omezeno především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto toto ověření poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit jsem neprováděla, a proto nevyjadřuji výrok auditora.

Na základě mého ověření jsem nezjistila žádné skutečnosti, které by mne vedly k domněnce, že zpráva o vztazích mezi propojenými osobami společnosti Elektroporcelán Louny a.s. za rok končící 31. 12. 2012 obsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti.



Ing. Irena Titěrová

Číslo auditorského oprávnění auditora 1665

V Praze dne 20.5 .2013

# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

## v druhovém členění

období končící k  
31.12.2012  
(v tisících Kč)



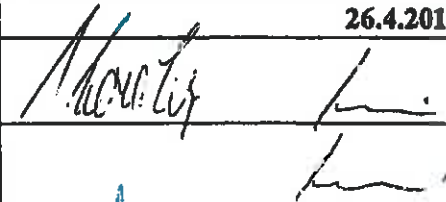


Elektroporcelán Louny a.s.  
IČO: 49902521

Postoloprtská 2951  
Louny  
440 15

		období do 31.12.2012	období do 31.12.2011
I.	Tržby za prodej zboží	4 278	9 594
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	3 099	6 155
+	<b>Obchodní marže</b>	<b>1 179</b>	<b>3 439</b>
II.	<b>Výkony</b>	<b>198 489</b>	<b>205 026</b>
1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	190 364	214 647
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	4 175	-13 701
3.	Aktivace	3 950	4 080
B.	<b>Výkonová spotřeba</b>	<b>133 928</b>	<b>140 800</b>
1.	Spotřeba materiálu a energie	106 084	107 119
2.	Služby	27 844	33 681
+	<b>Přidaná hodnota</b>	<b>65 740</b>	<b>67 665</b>
C.	<b>Osobní náklady</b>	<b>59 501</b>	<b>67 306</b>
1.	Mzdové náklady	42 845	48 776
2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	448	484
3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	14 786	16 263
4.	Sociální náklady	1 422	1 783
D.	Daně a poplatky	1 883	1 476
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	20 748	22 972
III.	<b>Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu</b>	<b>934</b>	<b>4 687</b>
1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	158	3 777
2.	Tržby z prodeje materiálu	776	910
F.	<b>Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu</b>	<b>401</b>	<b>2 421</b>
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku		1 650
2.	Prodáný materiál	401	771
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	-2 962	1 663
IV.	Ostatní provozní výnosy	1 555	4 837
H.	Ostatní provozní náklady	6 127	2 949
V.	Převod provozních výnosů	10 680	13 034
I.	Převod provozních nákladů	10 680	13 034
*	<b>Provozní výsledek hospodaření</b>	<b>-17 469</b>	<b>-21 598</b>



VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů		
J.	Prodané cenné papíry a podíly		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku		
1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem		
2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů		
3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku		
K.	Náklady z finančního majetku		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti		
X.	Výnosové úroky	3	5
N.	Nákladové úroky	4 486	5 160
XI.	Ostatní finanční výnosy	1 978	2 794
O.	Ostatní finanční náklady	3 379	3 712
XII.	Převod finančních výnosů		
P.	Převod finančních nákladů		
*	<b>Finanční výsledek hospodaření</b>	<b>-5 884</b>	<b>-6 073</b>
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	-178	-89
1.	- splatná		
2.	- odložená	-178	-89
**	<b>Výsledek hospodaření za běžnou činnost</b>	<b>-23 175</b>	<b>-27 582</b>
XIII.	Mimořádné výnosy		
R.	Mimořádné náklady		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti		
1.	- splatná		
2.	- odložená		
*	<b>Mimořádný výsledek hospodaření</b>		
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		
***	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>-23 175</b>	<b>-27 582</b>
****	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním</b>	<b>-23 353</b>	<b>-27 671</b>
	<b>Kontrolní číslo</b>	<b>825 947</b>	<b>888 285</b>

Datum sestavení účetní závěrky:	26.4.2013
Podpis členů statutárního orgánu: Ing. Miroslav Novotný, Ing. Michal Kosina	
Podpis osoby odpovědné za účetnictví: Ing. Michal Kosina	
Podpis osoby odpovědné za účetní závěrku: Alena Holatová	





**ROZVAHA**  
v plném rozsahu

k datu  
31.12.2012  
(v tisících Kč)



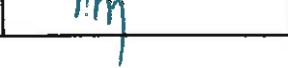
Elektroporcelán Louny a.s.  
IČO: 49962521

Postoloprtská 2951  
Louny  
440 15



	31.12.2012			31.12.2011
	Brutto	Korekce	Netto	Netto
<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>718 836</b>	<b>-449 343</b>	<b>266 493</b>	<b>306 438</b>
<b>A. Pohledávky za upsaný základní kapitál</b>				
<b>B. Dlouhodobý majetek</b>	<b>578 044</b>	<b>-439 773</b>	<b>138 271</b>	<b>158 764</b>
<b>I. Dlouhodobý nehmotný majetek</b>	<b>27 387</b>	<b>-24 330</b>	<b>2 987</b>	<b>7 807</b>
1. Zřizovací výdaje				
2. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	16 301	-14 694	1 607	6 507
3. Software	9 526	-9 446	80	
4. Ocenitelná práva				
5. Goodwill				
6. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek				
7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	1 510	-210	1 300	1 300
8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
<b>II. Dlouhodobý hmotný majetek</b>	<b>550 663</b>	<b>-415 423</b>	<b>135 140</b>	<b>150 813</b>
1. Pozemky	17 196		17 196	17 196
2. Stavby	248 437	-156 519	91 918	96 676
3. Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	284 296	-258 904	25 392	35 856
4. Přátelské celky trvalých porostů				
5. Základní stádo a tažná zvířata				
6. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	22		22	22
7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	589		589	932
8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	23		23	131
9. Ocenovací rozdíl k nabytému majetku				
<b>III. Dlouhodobý finanční majetek</b>	<b>144</b>		<b>144</b>	<b>144</b>
1. Podíly v ovládaných a řízených osobách				
2. Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem				
3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	144		144	144
4. Půjčky a úvěry ovládaným a řízeným osobám a účetním jednotkám pod podstatným vlivem				
5. Jiný dlouhodobý finanční majetek				
6. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek				
7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
<b>C. Oběžná aktiva</b>	<b>137 614</b>	<b>-9 870</b>	<b>128 044</b>	<b>147 404</b>
<b>I. Zásoby</b>	<b>184 725</b>	<b>-4 475</b>	<b>180 250</b>	<b>98 395</b>
1. Materiál	16 744	-2 171	14 573	18 187
2. Nedokončená výroba a polotovary	48 542		48 542	51 890
3. Výrobky	34 088	-1 714	32 374	24 657
4. Zvířata				
5. Zboží	5 075	-590	4 485	3 584
6. Poskytnuté zálohy na zásoby	276		276	77
<b>II. Dlouhodobé pohledávky</b>	<b>412</b>		<b>412</b>	<b>234</b>
1. Pohledávky z obchodních vztahů				
2. Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami				
3. Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem				
4. Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení				
5. Dlouhodobé poskytnuté zálohy				
6. Dohadné účty aktivní				
7. Jiné pohledávky				
8. Odložená daňová pohledávka	412		412	234
<b>III. Krátkodobé pohledávky</b>	<b>23 512</b>	<b>-5 095</b>	<b>18 417</b>	<b>34 118</b>
1. Pohledávky z obchodních vztahů	20 715	-5 095	15 620	29 544
2. Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami				
3. Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem				
4. Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení				
5. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
6. Sít - daňové pohledávky	2 163		2 163	4 245
7. Krátkodobé poskytnuté zálohy	15		15	
8. Dohadné účty aktivní	619		619	329
9. Jiné pohledávky				
<b>IV. Krátkodobý finanční majetek</b>	<b>8 965</b>		<b>8 965</b>	<b>14 657</b>
1. Peníze	186		186	177
2. Účty v bankách	8 779		8 779	14 480
3. Krátkodobé cenné papíry a podíly				
4. Pořizovaný krátkodobý finanční majetek				
<b>D. I. Časové rozlišení</b>	<b>178</b>		<b>178</b>	<b>270</b>
1. Náklady příštích období	178		178	270
2. Komplexní náklady příštích období				
3. Příjmy příštích období				
<b>Kontrolní číslo</b>	<b>2 863 166</b>	<b>-1 797 372</b>	<b>1 065 794</b>	<b>1 225 482</b>

	31.12.2012	31.12.2011
<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>266 493</b>	<b>306 438</b>
<b>A. Vlastní kapitál</b>	<b>78 919</b>	<b>103 343</b>
1. <b>Základní kapitál</b>	<b>200 661</b>	<b>200 661</b>
1. Základní kapitál	200 661	200 661
2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)		
3. Změny základního kapitálu		
II. <b>Kapitálové fondy</b>	<b>396</b>	<b>396</b>
1. Emisní ážio		
2. Ostatní kapitálové fondy	794	794
3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	-398	-398
4. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách		
III. <b>Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku</b>	<b>22 635</b>	<b>22 635</b>
1. Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond	22 635	22 635
2. Statutární a ostatní fondy		
IV. <b>Výsledek hospodaření minulých let</b>	<b>-121 598</b>	<b>-92 767</b>
1. Nerozdělený zisk minulých let		
2. Neuhrazená ztráta minulých let	-121 598	-92 767
V. <b>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+ -)</b>	<b>-23 175</b>	<b>-27 582</b>
<b>B. Cizí zdroje</b>	<b>187 574</b>	<b>201 368</b>
1. <b>Rezervy</b>	<b>627</b>	
1. Rezervy podle zvláštních právních předpisů		
2. Rezerva na důchody a podobné závazky	627	
3. Rezerva na daň z příjmů		
4. Ostatní rezervy		
II. <b>Dlouhodobé závazky</b>	<b>7 479</b>	<b>7 479</b>
1. Závazky z obchodních vztahů		
2. Závazky k ovládaným a řízeným osobám	7 479	7 479
3. Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem		
4. Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení		
5. Dlouhodobé přijaté zálohy		
6. Vydané dluhopisy		
7. Dlouhodobé směny k úhradě		
8. Dohadné účty pasivní		
9. Jiné závazky		
10. Odložený daňový závazek		
III. <b>Krátkodobé závazky</b>	<b>91 777</b>	<b>97 500</b>
1. Závazky z obchodních vztahů	68 422	70 202
2. Závazky k ovládaným a řízeným osobám	18 238	18 238
3. Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem		
4. Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení		
5. Závazky k zaměstnancům	2 644	3 242
6. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	1 415	4 588
7. Stát - daňové závazky a dotace	203	289
8. Krátkodobé přijaté zálohy	245	89
9. Vydané dluhopisy		
10. Dohadné účty pasivní	451	740
11. Jiné závazky	159	112
IV. <b>Bankovní úvěry a výpomoci</b>	<b>87 691</b>	<b>96 389</b>
1. Bankovní úvěry dlouhodobé	6 151	6 429
2. Krátkodobé bankovní úvěry	81 540	89 960
3. Krátkodobé finanční výpomoci		
<b>C. I. Časové rozlišení</b>		<b>1 727</b>
1. Výdaje příštích období		89
2. Výnosy příštích období		1 638
3. Kursové rozdíly pasivní		
<b>Kontrolní číslo</b>	<b>1 089 147</b>	<b>1 251 607</b>

Datum sestavení účetní závěrky:	26.4.2013
Podpis členů statutárního orgánu:	
Ing. Miroslav Novotný, Ing. Michal Kosina	
Podpis osoby odpovědné za účetnictví:	
Ing. Michal Kosina	
Podpis osoby odpovědné za účetní závěrku:	
Alena Holatová	





Příloha účetní závěrky (neconsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2012

(v tisících Kč)

## 1. CHARAKTERISTIKA A HLAVNÍ AKTIVITY

### Založení a charakteristika společnosti

Elektroporcelán Louny a.s. („společnost“) vznikla 1. ledna 1994 zapsáním do obchodního rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 499.

Společnost má základní kapitál ve výši 200 661 tis. Kč.

Účetní závěrka je sestavena k 31. prosinci 2012

Hlavním výrobním programem společnosti je výzkum, vývoj, výroba a prodej elektrotechnické, technické a užitkové keramiky.

### Vlastníci společnosti

Akcionáři společnosti s podílem větším než 20 % k 31. prosinci 2012 jsou:

Burzovní společnost pro kapitálový trh, a.s.	79,69 %
--	---------

### Sídlo společnosti:

Elektroporcelán Louny a.s.  
Postoloprtská 2951  
Louny  
Česká republika

IČ: 49 90 25 21

### Členové představenstva a dozorčí rady k 31. prosinci 2012:

Členové představenstva	Členové dozorčích orgánů
Ing. Pavel Schnal – předseda	Ing. Petr Kachlík
Ing. Miroslav Novotný – místopředseda	Ing. Petr Pořízek
Ing. Petr Milota	Ing. Josef Popelka
Ing. Bohumil Vrhel	
Ing. Michal Kosina	



---

**Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)**

Rok končící 31. prosincem 2012

(v tisících Kč)

---

**Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období**

V průběhu roku 2012 došlo k zápisu změn v personálním obsazení představenstva, obsazení dozorčí rady zůstalo beze změn.

**Organizační struktura**

Společnost je vnitřně členěna na samostatné nákladové divize. Divize Izolátory Louny, divize Trading a vedení společnosti se nacházejí v sídle společnosti, divize Izolátory Merklín se nachází v Merklíně u Karlových Varů. Financování divizí je zajišťováno centrálně.

V průběhu roku 2012 k zásadním změnám v organizační struktuře nedošlo.

**Identifikace skupiny**

Společnost je součástí skupiny Ing. Pavla Sehnala.

**2. ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY**

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se stanoví uspořádání a označování položek účetní závěrky a obsahové vymezení položek těchto závěrek, směrná účtová osnova, účetní metody a jejich použití a v souladu s českými účetními standardy.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (Kč), pokud není uvedeno jinak.



Příloha účetní závěrky (neconsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2012

(v tisících Kč)

### 3. PŘEHLED VÝZNAMNÝCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ

#### 3.1. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

##### Ocenění

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož ocenění je vyšší než 40 000 Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je delší než jeden rok.

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 60 000 Kč v jednotlivém případě.

Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovacími cenami.

Pořízený majetek formou odkupu za zůstatkové ceny např. odkoupení splaceného finančního leasingu je oceněn cenou pořízení. Tato cena však vzhledem k rozdílné životnosti a době splácení leasingu může být rozdílná od skutečné hodnoty předmětu leasingu.

Dlouhodobý hmotný majetek vytvořený vlastní činností je oceňován vlastními náklady, zahrnující přímé náklady a nepřímé náklady bezprostředně související s vytvořením majetku vlastní činností (výrobní režie).

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 000 Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého majetku.

##### Účetní odpisy dlouhodobého majetku

Dlouhodobý majetek je odpisován lineární metodou s dobou odpisování uvedenou níže.

Kategorie majetku	Doba odpisování v letech
Stavby	50 let
Rozvody a přípojky	30 let
Energetické stroje	15 let
Stroje a zařízení	8 let
Dopravní prostředky – vysokozdvížné vozíky	8 let
Dopravní prostředky – osobní automobily	5 let
Kancelářské stroje, počítače	4 roky
Software	4 roky



---

Příloha účetní závěrky (neconsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2012

(v tisících Kč)

---

Doba odpisování v letech je stanovena podle očekávané doby životnosti majetku.

### 3.2. Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobým finančním majetkem se rozumí zejména majetkové účasti v ovládaných a řízených osobách.

K datu účetní závěrky jsou majetkové účasti oceněny reálnou hodnotou zohledňující pořizovací cenu a hospodaření dceřiné společnosti.

### 3.3. Zásoby

#### Ocenění

Nakupované zásoby jsou účtovány v pořizovacích cenách. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení (nákupní cenu) a vedlejší pořizovací náklady - zejména celní poplatky, dopravné a poštovné za dodání do výrobního areálu. Materiál na skladě je oceňován průměrnou cenou.

Zásoby vytvořené vlastní činností se oceňují úplnými vlastními náklady, které zahrnují přímé náklady vynaložené na výrobu a nepřímé náklady, které se vztahují k výrobě (režie) podle stavu rozpracovanosti.

#### Způsob tvorby opravných položek

Opravné položky k zásobám jsou vytvářeny v případech, kdy ocenění použité v účetnictví je přechodně vyšší než současná tržní hodnota příslušných zásob.

### 3.4. Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou následně sníženou o příslušné opravné položky k pochybným a nedobytným částkám.

#### Způsob tvorby opravných položek

Společnost vytváří opravné položky k pochybným pohledávkám na základě vlastní analýzy platební schopnosti svých zákazníků.

---



---

Příloha účetní závěrky (neconsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2012

(v tisících Kč)

---

**3.5. Závazky z obchodních vztahů**

Závazky z obchodního styku jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

**3.6. Rezervy**

Rezervy jsou vytvářeny k pokrytí budoucích výdajů, u nichž je znám účel, je pravděpodobné, že nastanou, avšak zpravidla není jistá částka ani datum, k němuž vzniknou.

**3.7. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu**

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku byly na českou korunu přepočítávány pevným týdenním kurzem, stanoveným dle kurzu vyhlášeným Českou národní bankou k poslednímu pracovnímu dni předchozího týdne.

Finanční majetek, krátkodobé pohledávky a závazky v cizí měně jsou k datu účetní závěrky přepočteny dle platného kurzu vyhlášeného Českou národní bankou k tomuto datu a zjištěné kurzové rozdíly jsou proúčtovány ve prospěch finančních výnosů nebo na vrub finančních nákladů běžného období.

**3.8. Finanční pronájem s následnou koupí najaté věci**

První splátka (akontace) při finančním pronájmu s následnou koupí najaté věci je časově rozlišena a celková hodnota leasingových splátek je rovnoměrně rozpouštěna po dobu pronájmu do nákladů.

**3.9. Daně**

Odložená daň

Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě vycházející z rozvahového přístupu.

Závazkovou metodou se rozumí postup, kdy při výpočtu bude použita sazba daně z příjmů platná v období, ve kterém bude daňový závazek nebo pohledávka uplatněny.

Rozvahový přístup znamená, že závazková metoda vychází z přechodných rozdíků, jimiž jsou rozdíly mezi daňovou základnou aktiv, popřípadě pasiv a výší aktiv,





## Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2012

(v tisících Kč)

popřípadě pasiv uvedených v rozvaze. Daňovou základnou aktiv, popřípadě pasiv je hodnota těchto aktiv, popřípadě pasiv uplatnitelná v budoucnosti pro daňové účely. Účetní hodnota odložené daňové pohledávky je ke každému rozvahovému dni posuzována a snížena v rozsahu, v jakém již není pravděpodobné, že bude k dispozici dostatečný zdanitelný zisk, proti němuž by bylo možno tuto pohledávku nebo její část uplatnit.

Odložená daň je zaúčtována do výsledovky s výjimkou případů, kdy se vztahuje k položkám účtovaným přímo do vlastního kapitálu a je také zahrnuta do vlastního kapitálu.

Odložené daňové pohledávky a závazky jsou vzájemně započítány a v rozvaze vykázaný v celkové netto hodnotě, s výjimkou případů, kdy nelze některé dílčí daňové pohledávky započítávat proti dílčím daňovým závazkům.

### 3.10. Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období.

### 3.11. Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích byl sestaven nepřímou metodou. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti. Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty lze analyzovat takto:

	(údaje v tis. Kč)	
	31.12.2012	31.12.2011
Pokladní hotovost a peníze na cestě	186	176
Účty v bankách	8 779	14 480
<b>Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem</b>	<b>8 965</b>	<b>14 656</b>





Příloha účetní závěrky (neconsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2012

(v tisících Kč)

**4. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY**

**4.1. Dlouhodobý majetek**

(a) Dlouhodobý nehmotný majetek

	Nehm.výsl výzkumu a vývoje	Software	Pořízení DNM	Zálohy	Celkem
<b>Pořizovací cena</b>					
Zůst. K 1.1.2011	14 448	9 441	2 234	-	26 223
Přírůstky	1 853	-	1 028	-	2 881
Úbytky	-	-	1 853	-	1 853
Přeúčtování	-	-	-	-	-
Zůst. k 31.12.2011	16 301	9 441	1 509	-	27 251
Přírůstky	-	85	85	-	170
Úbytky	-	-	85	-	85
Přeúčtování	-	-	-	-	-
Zůst. K 31.12.2012	16 301	9 526	1 509	-	27 336
<b>Oprávký</b>					
Zůst. k 1.1.2011	4 979	9 441	-	-	14 420
Odpisy	4 815	-	-	-	4 815
Oprávký k úbytkům	-	-	-	-	-
Zůst. k 31.12.2011	9 794	9 441	-	-	19 235
Odpisy	4 899	5	-	-	4 904
Oprávký k úbytkům	-	-	-	-	-
Zůst. k 31.12.2012	14 693	9 446	-	-	24 139
<b>Opravná položka</b>					
Zůst. k 1.1.2011	-	-	209	-	209
Tvorba	-	-	-	-	-
Rozpuštění	-	-	-	-	-
Zůst. k 31.12.2011	-	-	209	-	209
Tvorba	-	-	-	-	-
Rozpuštění	-	-	-	-	-
Zůst. k 31.12.2012	-	-	209	-	209
<b>Zůst. hodn. 31.12.2010</b>	<b>9 469</b>	<b>0</b>	<b>2 125</b>	<b>-</b>	<b>11 594</b>
<b>Zůst. hodn. 31.12.2011</b>	<b>6 507</b>	<b>0</b>	<b>1 300</b>	<b>-</b>	<b>7 807</b>
<b>Zůst. hodn. 31.12.2012</b>	<b>1 608</b>	<b>80</b>	<b>1 300</b>	<b>0</b>	<b>2 988</b>



Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2012

(v tisících Kč)

(b) Dlouhodobý hmotný majetek

	Pozemky, umělecká díla	Stavby	Stroje a Zařízení	Dopr. prostř.	Drahé kovy	Pořízení DHM	Zálohy	Celkem
<b>Pořizovací cena</b>								
Zůst. k 1.1.2011	17 290	251 608	266 880	20 520	664	2 017	151	559 130
Přírůstky (+)	73	-	1 962	56	0	1 538	854	4 483
Úbytky (-)	145	3 171	3 544	753	0	2 019	874	10 506
Přeúčtování	0	0	0	0	0	0	0	0
Zůst. k 31.12.2011	17 218	248 437	265 298	19 823	664	1 536	131	553 107
Přírůstky (+)	-	-	693	2	0	465	168	1 328
Úbytky (-)	-	-	1 262	923	0	1 412	276	3 873
Přeúčtování	-	-	-	-	-	-	-	0
Zůst. k 31.12.2012	17 218	248 437	264 729	18 902	664	589	23	550 562
<b>Oprávký</b>								
Zůst. k 1.1.2011	-	148 532	227 134	13 754	4	0	0	389 424
Odpisy	-	3 171	3 544	753	0	0	0	7 468
Oprávký k úbytkům	-	6 399	12 174	1 160	0	0	0	19 733
Zůst. k 31.12.2011	-	151 760	235 764	14 161	4	0	0	401 689
Odpisy	-	-	1 337	923	0	0	0	2 260
Oprávký k úbytkům	-	4 759	10 200	1 035	0	0	0	15 994
Zůst. k 31.12.2012	-	156 519	244 627	14 273	4	0	0	415 423
<b>Opravná položka</b>								
Zůst. K 31.12.2011	-	-	-	-	-	604	-	604
Tvorba	-	-	-	-	-	-	-	-
Rozpuštění	-	-	-	-	-	604	-	604
Zůst. k 31.12.2012	-	-	-	-	-	-	-	-
Zůst. hodn. 31.12.2010	17 290	103 076	39 746	6 766	660	1 413	151	169 102
Zůst. hodn. 31.12.2011	17 218	96 677	29 534	5 662	660	932	131	150 814
Zůst. hodn. 31.12.2012	17 218	91 918	20 102	4 629	660	589	23	135 139

V průběhu roku 2012 společnost Elektroporcelán Louny, a.s. prodala majetek v zůstatkové hodnotě 0 tis.Kč, za částku 158 tis. Kč.

**Dlouhodobý finanční majetek:**

Společnost je vlastníkem 100% podílu ve společnosti EPL Inc.(1 akcie). Pořizovací cena (v roce 2003) tohoto podílu byla 293 tis. Kč. Činnost této společnosti byla v roce 2007 přerušena. Podíl v této společnosti je ohodnocen nulovou hodnotou.



Příloha účetní závěrky (neconsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2012

(v tisících Kč)

V prosinci roku 2007 společnost poříдила podíl ve společnosti Evropské projekční centrum, s.r.o. ve výši 49tis. Kč. Obchodní podíl v této společnosti činí 24,5%. Vzhledem k tomu, že tato společnost měla k 31. 12. 2012 záporný vlastní kapitál, je tento podíl ohodnocen v hlavní knize společnosti Elektroporcelán Louny, a.s. hodnotou 1,00 Kč.

Společnost Elektroporcelán Louny, a.s. byla do května roku 2011 majoritním vlastníkem (vlastnictví 100%) společnosti EPL Group EU, s.r.o. Tato společnost byla zapsána do Obchodního rejstříku 11. 12. 2009. Od května roku 2011, vstupem dalšího společníka je podíl Elektroporcelánu Louny, a.s. pouze 16,67 %. Podíl v této společnosti je v účetnictví Elektroporcelán Louny, a.s. hodnocen jako dlouhodobý finanční majetek ve výši 144 tis. Kč, a to 16,67 % z vlastního kapitálu, který činil k 31.12.2012 částku 862 824 Kč.

#### 4.2. Pronájmy

(a) Finanční pronájem (leasing) s následnou koupí najaté věci

Společnost je zavázána k 31.12.2012 platit leasingové splátky za finanční leasing 4 ks strojního zařízení, 3 ks vysokozdvizných vozíků, 1 ks osobního automobilu.

v tis. Kč	Leasingové splátky celkem	Zaplaceno k 31.12.2010	Zaplaceno k 31.12.2011	Zaplaceno k 31.12.2012	Splatno do 1 roku	Splatno v dalších 4 letech
Strojní zařízení	27 046	20 892	3 557	2 578	19	0
Vysokozdvizné vozíky	10 436	9 320	644	322	148	0
Výpočetní technika	792	524	166	101	0	0
Osobní vozy	3 849	3 434	223	144	48	0
<b>Celkem</b>	<b>42 123</b>	<b>34 336</b>	<b>4 526</b>	<b>3 044</b>	<b>215</b>	<b>0</b>

(b) Operativní pronájem (leasing)

Společnost je zavázána k 31. 12. 2012 platit leasingové splátky za operativní leasing na 4 ks kopírovacích strojů a 6 ks vysokozdvizných vozíků.

v tis. Kč	Leasingové splátky celkem	Zaplaceno k r. 2010	Zaplaceno v r.2011	Zaplaceno v r. 2012	Splatno do 1 roku	Splatno v dalších 4 letech
Kopírovací stroje	1 887	1 104	200	176	157	250
Vysokozdvizné vozíky	7 508	1 930	1 290	1 005	728	2 555
<b>Celkem</b>	<b>9 395</b>	<b>3 034</b>	<b>1 490</b>	<b>1 181</b>	<b>885</b>	<b>2 805</b>



Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2012

(v tisících Kč)

4.3. Zásoby

Společnost vykázala opravnou položku ve výši:

Opravná položka	2012	2011
Zásob materiálu	2 171	1 918
Nedokončené vyr.	0	0
Hotové výroby	1 714	1 907
Zboží	590	708

4.4. Krátkodobé pohledávky

4.4.1. Pohledávky z obchodních vztahů

	Stav k 31.12.2012	Stav k 31.12.2011
<b>Krátkodobé brutto</b>	<b>20 715</b>	<b>37 573</b>
- odběratelé celkem	20 715	37 573
z nich: pohl. za odb. z titulu vyúčt. úroků z prodlení	-	1 859
- opravné položky	5 095	8 022
z nich: opr. pol. k pohl. k vyúčt. úrokům z prodlení	-	1 859
<b>Celkem netto</b>	<b>15 620</b>	<b>29 551</b>

4.4.2. Věková struktura pohledávek z obchodních vztahů

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti				Celkem po splatnosti	Celkem
			0 - 90 dní	91 - 180 dní	181 - 365 dní	nad 365 dní		
2011	Krátkodobé	19 315	6 045	1 542	2 714	7 957	18 258	37 573
	Opr. položky	0	2	770	864	6 386	8 022	8 022
2012	Krátkodobé	11 023	1 903	13	9	7 767	9 692	20 715
	Opr. položky	0	6	0	4	5 085	5 095	5 095

4.4.3. Ostatní poskytnuté zálohy

Ostatní poskytnuté zálohy činily k 31. 12. 2012 částku 15 tis. Kč.



Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2012

(v tisících Kč)

4.4.4 Pohledávky k podnikům ve skupině

Název společnosti	Stav k 31.12.2012	Stav k 31.12.2011
<b>Krátkodobé pohledávky brutto</b>		
• z obchodních vztahů		
Šroubárna Žatec, a.s.	-	26
SPGroup a.s.	17	481
EPL Group EU, s.r.o.	401	2 292
Evropské projekční centrum, s.r.o.	34	34
AAA Realitní fond, a.s.	-	-5
FILIP Media, a.s.	-	288
<b>Celkem krátkodobé pohledávky k podnikům ve skupině</b>	<b>452</b>	<b>3 116</b>
Pohledávky mimo skupinu	20 263	34 457
<b>Krátkodobé pohledávky celkem brutto</b>	<b>20 715</b>	<b>37 573</b>

4.5. Závazky

4.5.1. Závazky z obchodních vztahů

	Stav k 31.12.2012	Stav k 31.12.2011
<b>Krátkodobé závazky</b>		
- dodavatelé	68 358	70 141
z nich: záv. za dod. z titulu vyúčt. úroků z prodlení	212	72
<b>Celkem</b>	<b>68 358</b>	<b>70 141</b>

4.5.2. Věková struktura závazků z obchodních vztahů

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti				Celkem po splatnosti	Celkem
			0 - 90 dní	91 - 180 dní	181 - 365 dní	Nad 365 dní		
2011	Krátkodobé	20 641	14 648	1 152	11 956	21 744	49 500	70 141
2012	Krátkodobé	19 002	11 373	3 213	5 806	28 964	49 356	68 358



Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2012

(v tisících Kč)

4.5.3. Závazky k podnikům ve skupině

Název společnosti	Stav k 31.12.2012	Stav k 31.12.2011
<b>Krátkodobé závazky</b>		
• z obchodních vztahů		
SPGroup a.s.	28 610	19 940
Rex Factum	78	
EPL Group EU	261	
• z toho přijaté zálohy	0	0
<b>Celkem krátkodobé závazky k podnikům ve skupině</b>	<b>28 949</b>	<b>19 940</b>
Závazky mimo skupinu	39 409	50 201
<b>Krátkodobé závazky celkem</b>	<b>68 358</b>	<b>70 141</b>

4.5.4. Závazky – zdravotní a sociální pojištění, daňové nedoplatky

Druh závazku	stav k 31.12.2012	stav k 31.12.2011
Sociální pojištění	979	4 062
Zdravotní pojištění	436	526
Daň ze závislé činnosti	196	286
Daň z nemovitosti	0	0
Daň z převodu nemovitosti	0	0

4.6. Opravné položky

	Opr. pol. k DHM a DNM	Opr. pol. k zásobám	Opr. pol. k pohledávkám	Celkem
Zůstatek 31.12.2010	813	4 304	6 588	11 705
Tvorba	-	4 533	6 370	10 903
Zúčtování	-	4 304	4 936	9 240
Zůstatek 31.12.2011	813	4 533	8 022	13 368
Tvorba	-	4 475	3 818	8 293
Zúčtování	604	4 533	6 745	11 882
<b>Zůstatek 31.12.2012</b>	<b>209</b>	<b>4 475</b>	<b>5 095</b>	<b>9 779</b>



Příloha účetní závěrky (neconsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2012

(v tisících Kč)

**4.7. Základní kapitál**

Základní kapitál společnosti se skládá z 200 661 kusů akcií v listinné podobě, na majitele, ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč.

**4.8. Rezervy**

	Rezerva na kurzové ztráty	Rezerva na rizika a ztráty	Ostatní účetní rezervy	Celkem
Zůstatek k 31.12.2011	-	-	0	0
Tvorba rezerv	-	-	627	627
Čerpání rezerv	-	-	0	0
Přeúčtování	-	-	0	0
<b>Zůstatek k 31.12.2012</b>	-	-	<b>627</b>	<b>627</b>

**4.9. Bankovní úvěry**

2012

	Splatnost	Splátkový kalendář	Zůstatek k 31.12.2012	Splatno do 1 roku	Splatno v násled. letech
Úvěr C v CZK ČSOB	10/2013	Měsíčně roll-over k datu splatnosti	36 790	36 790	-
Úvěr M v CZK Volksbank	10/2013	Měsíčně roll-over k datu splatnosti	44 750	44 750	-
Úvěr K v czk	1.2.2013.	měsíční spl. 7 tis.Kč	19	19	-
Úvěr N v CZK ČSOB	06/2013	měsíční/pololetní	6 132	6 132	-

2011

	Splatnost	Splátkový kalendář	Zůstatek k 31.12.2010	Splatno do 1 roku	Splatno v násled. letech
Úvěr C v CZK ČSOB	12/2012	Měsíčně roll-over k datu splatnosti	41 000	41 000	-
Úvěr M v CZK Volksbank	12/2012	Měsíčně roll-over k datu splatnosti	48 960	48 960	-
Úvěr K v czk	1.2.2013.	měsíční spl. 7 tis.Kč	128	114	14
Úvěr L v czk	14.12.2012	měsíční splátka	168	168	-
Úvěr N v CZK ČSOB	06/2012	měsíční/pololetní	6 132	6 132	-



Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2012

(v tisících Kč)

Výše uvedené úvěry (rok 2012) jsou zajištěny následovně:

	Zůstatková hodnota zajištění k 31.12.12	Zůstatek úvěru	
		2012	2011
Úvěr C Zajištěno hod. pohledávek + biankosměnka+Hm.majetek+zásoby	36 790	36 790	41 000
Úvěr M Zajištěno hod. pohledávek + biankosměnka+Hm.majetek+zásoby	44 750	44 750	48 960
Úvěr N Zajištěno investicí	6 132	6 132	6 132
<b>Celkem</b>	<b>87 672</b>	<b>87 672</b>	<b>96 092</b>

4.10. Informace o výrobním sortimentu

Prodeje vlastních výrobků a služeb byly následující:

		Tržby v :		
		Tuzemsku	Vývoz	Celkem
Keramická výroba	2012	37 914	138 283	176 197
	2011	37 213	160 444	197 657
Pomocná výroba	2012	0	0	0
	2011	0	0	0
Pronájem bytů a nebytových prostor	2012	1 089	-	1 089
	2011	5 439	-	5 439
Ostatní služby	2012	10 313	2 765	13 078
	2011	11 550	-	11 550
<b>Celkem</b>	<b>2012</b>	<b>49 316</b>	<b>141 048</b>	<b>190 364</b>
	<b>2011</b>	<b>54 202</b>	<b>160 444</b>	<b>214 646</b>

4.11. Zaměstnanci a vedoucí pracovníci

Počet zaměstnanců a vedoucích pracovníků orgánů a osobní náklady za rok 2011, 2012:

2011	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Sociální a zdrav. pojištění	Sociální náklady
Zaměstnanci	224	44 442	14 746	1 783
Vedoucí pracovníci	7	4 334	1 517	0
<b>Celkem</b>	<b>231</b>	<b>48 776</b>	<b>16 263</b>	<b>1 783</b>





Příloha účetní závěrky (neconsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2012

(v tisících Kč)

2012	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Sociální a zdravot. pojištění	Sociální náklady
Zaměstnanci	212	39 918	13 412	1 374
Vedoucí pracovníci	5	3 927	1 374	0
<b>Celkem</b>	<b>217</b>	<b>42 845</b>	<b>14 786</b>	<b>1 374</b>

V roce 2012 byly členům statutárních a dozorčích orgánů vyplaceny odměny ve výši 448 tis. Kč (2011 – 484 tis. Kč).

**4.12. Odložená daň: Odložená daň byla vypočtena z následujících přechodných rozdílů (údaje jsou uvedeny v Kč)**

Elektroporcelán Louny a.s. - Odložená daň za rok 2012

č.	Text	Přechodný rozdíl (PR)	
		Účet	Částka v Kč
1	ÚZC větší DZC		12 516 663,00
2	OP k DNM	093010	-209 526,00
3	OP k DHM	094010	0,00
4	OP k materiálu	191010	-2 171 217,17
5	OP HV	191030	-1 713 692,37
6	OP ke zboží	191040	-589 967,64
7	OP k pohledávkám	391010	
8	Daňová ztráta		-10 000 000,00
9	Přechodný rozdíl		-2 167 740,18
	<b>CELKEM</b>	<b>Sazba 2012 19%</b>	<b>-411 870,63</b>
	Pohledávka	Stav k 1. 1. 2012	-233 618,91
		k 31.12.2012	-178 251,72

**5. FINANČNÍ SITUACE SPOLEČNOSTI**

Společnost dosáhla v roce končícím k 31. prosinci 2012 ztrátu ve -23 175 tis. Kč, k 31. prosinci 2011 ztráty -27.582 tis. Kč.

V roce 2012 společnost vynaložila náklady na audit ve výši 95tis. Kč /z toho 30 tis.Kč audit dotace/ , v roce 2011 společnost vynaložila náklady na audit ve výši 65tis. Kč .



Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2012

(v tisících Kč)


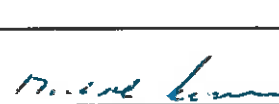

## 6. ZÁVAZKY NEUVEDENÉ V ÚČETNICTVÍ

V roce 2012 došlo k výraznému posunu v obchodním sporu s RWE, kde spol. Elektroporcelán Louny a.s. neuznává platnost smluv a z toho vyplývající účtování o ceně za roky 2009 a 2010. Ve věci bylo dosaženo dohody mezi RWE Energie, a.s. a SPGroup, a.s., v rámci které byla žalovaná pohledávka postoupena na SPGroup, a.s. a RWE Energie, a.s. navrhla odpovídající záměnu žalobce. Soud rozhodl v řízení vedeném před Okresním soudem Plzeň - město pod sp. zn. 30 C 703/2009 o záměně žalobce z RWE Energie, a.s. na SPGroup, a.s., a to až dne 29. 1. 2013. Následně Okresní soud Plzeň dne 4. 4. 2013 toto řízení přerušil. V druhém řízení, a to vedeném před Okresním soudem v Lounech pod sp. zn. 14 C 29/2010 soud dosud o záměně žalobce z RWE Energie, a.s. na SPGroup, a.s. nerozhodl. Na základě postoupení pohledávky z RWE Energie, a.s. na SPGroup vznikl rozdíl mezi závazkem vedeným v účetnictví EPL a závazkem vedeným v účetnictví SPGroup ve výši 1 723 tis. Kč., s tím, že vše je nadále předmětem obou výše zmíněných soudních sporů.

## 7. UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

V roce 2012 nastaly po datu účetní závěrky následující události:

Na neuhrazenou ztrátu minulých let doučtována částka ve výši 1 250 tis. Kč – rezerva na nevyčerpanou dovolenou z roku 2011. V roce 2012 bylo z této rezervy čerpáno 623 tis. Kč, a tak zůstatek této k 31. 12. 2012 rezervy činí 627 tis. Kč (viz bod 4. 8. této Přílohy k účetní uzávěrce EPL k 31. 12. 2012)

V Lounech, dne: 26. 4. 2013	Podpis statutárního orgánu: Ing. Miroslav Novotný Ing. Michal Kosina	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis): Ing. Michal Kosina	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis): Alena Holatová
			Tel: 415 622 285 

# PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH FLOW)

Elektroporcelán Loupy, a.s.

IČO: 49902521

období končící k

31.12.2012

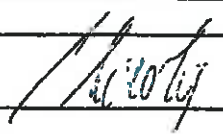


(v tisících Kč)

Postoloprtská 2951

Loupy

440 15

		období do 31.12.2012	období do 31.12.2011
P.	Počáteční stav peněžních prostředků	14 657	12 664
Z.	Výsledek hospodaření za běžnou činnost před zdaněním	-23 175	-27 582
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	21 475	27 718
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv	20 867	22 972
A.1.2.	Změna stavu opravných položek a rezerv	-3 895	1 574
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-158	-2 127
A.1.5.	Nákladové a výnosové úroky	4 483	5 156
A.1.6.	Opravy o ostatní nepeněžní operace	178	143
A.*	Čistý provozní peněžní tok před změnami pracovního kapitálu	-1 700	136
A.2.	Změna stavu pracovního kapitálu	1 053	7 609
A.2.1.	Změna stavu pohledávek a časového rozlišení aktiv	16 964	5 630
A.2.2.	Změna stavu závazků a časového rozlišení pasív	-14 114	-13 892
A.2.3.	Změna stavu zásob	-1 797	15 871
A.**	Čistý provozní peněžní tok před zdaněním a mimořádnými položkami	-647	7 745
A.3.	Vyplacené úroky	-4 486	-5 160
A.4.	Přijaté úroky	3	5
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	-5 130	2 590
	<i>Peněžní toky z investiční činnosti</i>		
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-443	-2 690
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	158	3 777
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám		
B.***	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-285	1 087
	<i>Peněžní toky z finančních činností</i>		
C.1.	Změna stavu závazků z financování	-277	-1 684
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu		
C.2.1.	Peněžní zvýšení základního kapitálu		
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům		
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky		
C.2.5.	Výdaje z kapitálových fondů		
C.2.6.	Vyplacené dividendy		
C.***	Čistý peněžní tok z finanční činnosti	-277	-1 684
F.	Čistá změna peněžních prostředků	-5 692	1 993
R.	Konečný stav peněžních prostředků	8 965	14 657



Datum sestavení účetní závěrky:	26.4.2013
Podpis členů statutárního orgánu:	
Ing. Miroslav Novotný, Ing. Michal Kosina	
Podpis osoby odpovědné za účetnictví:	
Ing. Michal Kosina	
Podpis osoby odpovědné za účetní závěrku:	

**Přehled o změnách vlastního kapitálu**  
za období od 1.1.2012 do 31.12.2012  
(v celých tisících Kč)

Elektroporcelán Louny, a.s.  
Postoloprtská 2951, 440 15 Louny  
IČ: 49902521

Položka	Text	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
<b>A.</b>	<b>Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411)</b>		
A.1.	Počáteční stav	200 861	200 861
A.2.	Zvýšení		
A.3.	Snížení		
A.4.	Konečný zůstatek	200 861	200 861
<b>B.</b>	<b>Základní kapitál nezapsaný (účet 419)</b>		
B.1.	Počáteční stav	0	0
B.2.	Zvýšení	0	0
B.3.	Snížení	0	0
B.4.	Konečný zůstatek	0	0
<b>C.</b>	<b>A. +/- B. se zohledněním účtu 252</b>		
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	200 861	200 861
C.2.	počáteční zůstatek vlastních akcií a vlastních obchodních podílů	0	0
C.3.	Změna stavu účtu 252	0	0
C.4.	Konečný zůstatek účtu 252	0	0
C.6.	Konečný zůstatek A. +/- B.	200 861	200 861
<b>D.</b>	<b>Emisní ážio</b>		
D.1.	Počáteční stav	0	0
D.2.	Zvýšení	0	0
D.3.	Snížení	0	0
D.4.	Konečný zůstatek	0	0
<b>E.</b>	<b>Rezervní fondy</b>		
E.1.	Počáteční stav	22 635	22 635
E.2.	Zvýšení	0	0
E.3.	Snížení	0	0
E.4.	Konečný zůstatek	22 635	22 635
<b>F.</b>	<b>Ostatní fondy ze zisku</b>		
F.1.	Počáteční zůstatek	0	0
F.2.	Zvýšení	0	0
F.3.	Snížení	0	0
F.4.	Konečný zůstatek	0	0
<b>G.</b>	<b>Kapitálové fondy</b>		
G.1.	Počáteční zůstatek	794	794
G.2.	Zvýšení	0	0
G.3.	Snížení	0	0
G.4.	Konečný zůstatek	794	794
<b>H.</b>	<b>Rozdíly z přecenění nezahnuté do výsledku hospodaření</b>		
H.1.	Počáteční zůstatek	-398	-542
H.2.	Zvýšení	0	144
H.3.	Snížení	0	0
H.4.	Konečný zůstatek	-398	-398
<b>I.</b>	<b>Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)</b>		
I.1.	Počáteční zůstatek	0	0
I.2.	Zvýšení	0	0
I.3.	Snížení	0	0
I.4.	Konečný zůstatek	0	0

Položka	Text	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
<b>J.</b>	<b>Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)</b>		
J.1.	Počáteční zůstatek	-92 768	-43 708
J.2.	Zvýšení	28 832	49 059
J.3.	Snížení		
J.4.	Konečný zůstatek	-121 598	-92 768
<b>K.</b>	<b>Zisk/ztráta za účetní období po zdanění</b>		
		-23 175	-27 561

Datum sestavení účetní závěrky:	28.1.2013
Podpis členů statutárního orgánu:	
Ing. Miroslav Novotný, Ing. Michal Kosina	
Podpis osoby odpovědné za účetnictví:	
Ing. Michal Kosina	
Podpis osoby odpovědné za účetní závěrku:	
Alena Holotová	



# E

**ELEKTROPORCELÁN LOUNY a.s.**  
Postoloprtská 2951, Louny 440 15, Česká republika



## Zpráva o vztahu mezi ovládající osobou (Ing. Pavel Sehnal ) a ovládanou osobou Elektroporcelán Louny a.s. za rok 2012

Tato zpráva je zpracována na základě požadavku zákona 513/1991 Sb. Obchodní zákoník, § 66a odst. 9.

### 1.) Identifikace podnikatelského uskupení podle § 66a zákona č. 513/1991 Sb.

Ing. Pavel Sehnal (ovládající osoba), bytem Praha 4, Vavřenova 1440, ovládal v roce 2012 tyto společnosti (ovládané osoby):

Název společnosti	Sídlo	Ident. číslo ČR	Hlavní činnost
SPGroup a.s. (SPG)	Praha 1, Masarykovo nábř. 28	630 78 571	Činnost organizačních a ekonomických poradců
AAAINDUSTRY.CZ akciová společnost (INDUSTRY)	Praha 1, Masarykovo nábř. 28	630 78 023	Fúze a akvizice Realitní
Podnikatelská Komunální a.s. (PoKo)	Praha 1, Masarykovo nábř. 28 č.p. 235	618 60 204	Správa vlastní nemovitosti
AAA BYTY. CZ akciová společnost (BYTY) <sup>4)</sup>	Praha 1, Masarykovo nábř. 28,	639 99 234	Správa vlastní nemovitosti Realitní
Capital Management Company, a.s. (CMC) <sup>1)</sup>	Praha 1, Masarykovo nábř. 28	630 79 992	Kapitálová společnost
Šroubárna Žatec, a.s. (ŠŽ) (konkurz ukončen 24.5.2011)	Žatec, Purkyněho 1161, PSČ 438 42	499 03 527	Bude vymazáno z OR
Elektroporcelán Louny a.s. (EPL) <sup>6)</sup>	Louny, Postoloprtská 2951, PSČ 440 15	499 02 521	Výroba izolátorů <sup>7)</sup> 80% maj. účast BSKT
Obchodní tiskárny, akciová společnost (OTK) <sup>2)</sup>	Kolín IV, Plynárenská 233, okres Kolín, PSČ 280 57	000 13 790	Tiskárenská výroba a výroba obalů
Burzovní společnost pro kapitálový trh, a.s. (BSKT) <sup>9)</sup>	Praha 1, Masarykovo nábř. 28, okres Praha 1	471 16 072	Zprostředkování nákupu, prodeje a vydávání cenných papírů a poskytování s tím souvisejících služeb
FILIP Media, a.s. (FM)	Praha 1, Masarykovo nábř. 28 č.p. 235, PSČ 110 00	271 87 233	Reklamní činnost, marketing
Total Brokers a.s. (TB) <sup>5)</sup>	Praha 4, Za Skalkou 421/10, PSČ 147 00	273 79 345	Výkon činnosti pojišťovacího makléře
TIVERTON a.s.	Praha 1, Masarykovo nábřeží 235/28, PSČ 110 00	273 77 989	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb
GREENVALE a.s.	Praha 1, Masarykovo nábřeží 235/28, PSČ 110 00	273 93 411	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb

MARIE GROUP s.r.o. (MG)	Praha 1, Masarykovo nábřeží 235/28, PSČ 110 00	264 26 561	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb <sup>8)</sup> 80% maj. účast LIMITRANA 20% maj. účast SPG
AAA Realitní fond, a.s. (RF)	Praha 1, Masarykovo nábřeží 235/28, PSČ 110 00	274 13 934	Realitní činnost. Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
Prague Property Leader a.s. (PPL)	Praha 1, Masarykovo nábřeží 235/28, PSČ 110 00	274 24 715	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb
Prague Project Developers a.s. (PPDs)	Praha 1, Masarykovo nábřeží 235/28, PSČ 110 00	274 41 466	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona <sup>1)</sup> 100% maj. účast CMC
Slavia pojišťovna a.s. (SLAVIA)	Praha 1, Revoluční 1/655, PSČ 110 00	601 97 501	Pojišťovací činnosti a činnosti související <sup>1)</sup> 74% maj. účast CMC 18% maj. účast SPG
BIZ DATA a.s.	Praha 1, Nové Město, Masarykovo nábř. 235/28, PSČ 110 00	618 58 757	Poskytování software a poradenství v oblasti hardware a software
Reprezentativní organizace zaměstnavatelů, a.s. (ROZ) <sup>7)</sup>	Praha 1, Masarykovo nábřeží 28, PSČ 110 00	274 48 967	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb
Reprezentativní organizace odborových organizací, a.s. (ROOO SPG)	Praha 1, Masarykovo nábřeží 28, PSČ 110 00	274 50 201	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb
ABF, a.s. <sup>3)</sup>	Praha 9, Prosek, Mimoňská 645, PSČ 190 00	630 80 575	Organizační zajištění výstav, veletrhů a kongresů <sup>1)</sup> 66,50% maj. účast CMC
PVA a.s.	Praha, Praha 18, Letňany, Beranových čp. 667, PSČ 199 00	256 58 484	Organizování výstav a veletrhů <sup>3)</sup> 89% maj. účast ABF
PVA EXPO, a.s.	Praha 9, Prosek, Mimoňská 645, PSČ 190 00	275 62 913	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona <sup>1)</sup> 100% maj. účast CMC
OTK PRINT RO SRL (OTK Rumunsko)	Str. STEFAN CEL MAŘE, Nr.1 Ap.7 CAM.2, Judetul Timis TIMISQARA Rumunsko	xxx xx xxx	Polygrafická výroba <sup>2)</sup> 100% maj. účast OTK
OOO OTK PRINT RU (OTK Rusko)	Volchonskoje šose St. 7A Gorelovo, Lomonosovský rajon, Leningrad region, Russia	xxx xx xxx	Polygrafická výroba <sup>2)</sup> 100% maj. účast OTK
Stone Hill a.s. (SH)	Praha 1, Masarykovo nábřeží 235/28, PSČ 110 00	275 98 233	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb
AAA Průmyslový fond, a.s. (PF)	Praha 1, Masarykovo nábřeží 235/28, PSČ 110 00	275 98 519	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb
Prague Construction a.s. (PC)	Praha 1, Masarykovo nábřeží 235/28, PSČ 110 00	276 15 600	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb

OTK GROUP, a.s. (OTKG)	Praha 1, Masarykovo nábřeží 235/28, PSČ 110 00	276 28 116	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb
GMF AQUAPARK PRAGUE, a.s. (AQP)	Praha 1, Masarykovo nábřeží 235/28, PSČ 110 00	276 42 127	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Newvale a.s. (NV)	Praha 1, Masarykovo nábřeží 235/28, PSČ 110 00	278 61 457	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb <sup>1)</sup> 100% maj. účast CMC
New Property Management a.s. (NPM)	Praha 1, Masarykovo nábřeží 235/28, PSČ 110 00	278 62 488	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb
AAABYTY.SK akciová společnost (BYTYSK) (prodáno 7.3.2012)	Bratislava, Vysoká 34, PSČ 811 06	xxx xx xxx	Realitní činnost <sup>4)</sup> 100% maj. účast BYTY
Blueberry Hill a.s.	Praha 1, Masarykovo nábřeží 235/28, PSČ 110 00	278 88 550	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb
Redvale a.s.	Praha 1, Masarykovo nábřeží 235/28, PSČ 110 00	278 99 667	Ubytovací služby a směnárenská činnost
Prague Project Development a.s. (PP Development)	Praha 1, Masarykovo nábřeží 235/28, PSČ 110 00	282 01 264	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb
Black Hill, a.s.	Praha 1, Masarykovo nábř. 235/28, PSČ 110 00	282 01 281	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb
Brown Hill, a.s.	Praha 1, Masarykovo nábř. 235/28, PSČ 11000	282 03 101	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb
Limitrana Trading Limited (LIMITRANA) <sup>4)</sup>	Diagorou 4, KERMIA BUILDING, 6th floor, Flat/Office 601, P.C. 1097,	xxx xx xxx	Holdingsová společnost
Lázně Praha	Praha 1, Masarykovo nábř. 235/28, PSČ 110 00	282 25 571	Provozování nestátního zařízení dle zákona č. 60/1992 Sb., o zdravotní péči v nestátních zdravotnických zařízeních <sup>1)</sup> 100% maj. účast CMC
Total Brokers Partners a.s. (TBP)	Praha 1, Masarykovo nábř. 235/28, PSČ 110 00	282 25 562	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb <sup>3)</sup> 100% maj. účast TB
EPL Group EU s.r.o. (EPLG)	Louny, Postoloprtská 2951, PSČ 440 15	287 13 508	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona 83% maj. účast SPG <sup>6)</sup> 17% maj. účast EPL
OTK – Ukrajina	Oficerskaja 18, byt 34, Zhitomir, 10004, Ukrajina	xxx xx xxx	Ostatní prodej - prodej polygrafických výrobků <sup>2)</sup> 100% maj. účast OTK



Grimenol plus s.r.o.	Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží 1153/13, PSČ 150 00	247 93 256	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor <sup>1)</sup> 100% maj. účast CMC
REX FACTUM s.r.o.	Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží 1153/13, PSČ 150 00	274 39 275	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb spojených s pronájmem <sup>2)</sup> 91% maj. účast ROZ <sup>1)</sup> 9% maj. účast CMC
Od 16.1.2012 Anylopex plus s.r.o.	Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží 1153/13, PSČ 150 00	248 26 651	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

**2.) Během posledního účetního období byly uzavřeny tyto smlouvy mezi propojenými osobami:**

- Dodatek č. 7 ze dne 18. 12. 2012 ke Smlouvě o půjčce ze dne 14. 9. 2005 mezi SPGroup a.s. a Elektroporcelán Louny a.s. – změna splatnosti
- Dodatek č. 5 ze dne 31. 12. 2012 ke Smlouvě o půjčce ze dne 24. 4. 2009 mezi SPGroup a.s. a Elektroporcelán Louny a.s – změna splatnosti
- Dodatek č. 8 ze dne 18. 12. 2012 ke Smlouvě o půjčce ze dne 14. 6. 2005 mezi SPGroup a.s. a Elektroporcelán Louny a.s – změna splatnosti
- Dodatek č. 8 ze dne 18. 12. 2012 ke Smlouvě o půjčce ze dne 26. 1. 2005 mezi SPGroup a.s. a Elektroporcelán Louny a.s – změna splatnosti
- Dodatek č. 10 ze dne 18. 12. 2012 ke Smlouvě o půjčce ze dne 29. 3. 2004 mezi SPGroup a.s. a Elektroporcelán Louny a.s – změna splatnosti
- Dodatek č. 8 ze dne 18. 12. 2012 ke Smlouvě o půjčce ze dne 1. 6. 2005 mezi SPGroup a.s. a Elektroporcelán Louny a.s – změna splatnosti
- Dodatek č. 6 ze dne 18. 12. 2012 ke Smlouvě o půjčce ze dne 10. 6. 2005 mezi SPGroup a.s. a Elektroporcelán Louny a.s – změna splatnosti

**3.) Právní úkony učiněné v zájmu ostatních ovládajících a ovládaných osob:**

- Žádná opatření nebyla přijata

**4.) Opatření, která byla přijata ovládanou osobou na popud ostatních ovládaných a ovládajících osob:**

- Žádná opatření nebyla přijata



## 5.) Plnění mezi propojenými osobami

Plnění na základě smlouvy o řízení (Smlouva o řízení svěřuje řízení společnosti Elektroporcelán Louny, a.s. do rukou společnosti SPGroup a.s., která zajišťuje na své náklady řízení společnosti Elektroporcelán Louny a.s.) a plnění na základě pojistné smlouvy na cestovní pojištění společnosti Elektroporcelán Louny a.s. a Pojišťovnou Slávia a.s.

Poskytovaná plnění (energie a služby) jsou spojená s majetkem propojených osob v areálu ovládané osoby.

Se společností EPL Group EU s.r.o. proběhla běžná obchodní plnění (nájem, energie a služby, nákup a prodej zboží). Se společností EPL inc. Cennesaw, GA 30144 neproběhla v roce 2012 žádná plnění.

Přehled o plnění mezi Elektroporcelán Louny a.s. a propojenými osobami v roce 2012 je uveden v této tabulce:

Název dodavatele	Účel	K úhradě CZK	Právní titul
EPL Group EU s.r.o. Louny	nákup ze skladu	1 534 055	objednávky
AAA BYTY . CZ a.s.	nákup ze skladu	9 600	objednávka
SPGroup, a.s.	přefakturace služeb	356 010	smlouva
SPGroup, a.s.	správa a vedení podniku	2 592 000	smlouva
SPGroup, a.s.	úroky z půjček	924 084	smlouva
SPGroup, a.s.	celkem	3 872 095	smlouva
BiZ Data	e-shop	36 528	objednávky
Pojišťovna Slavia a.s.	cestovní pojištění	17 983	smlouva
Rex Factum s.r.o.	personální poradenství	78 000	objednávka
Celkem		5 548 261	

Název odběratele	Účel	K úhradě CZK	Právní titul
EPL Group EU s.r.o. Louny	přefakturace služeb	23 400	smlouva
EPL Group EU s.r.o. Louny	prodej zboží	2 400 655	objednávka
EPL Group EU s.r.o. Louny	celkem	2 424 055	
SPGroup, a.s.	celkem	254 369	smlouva
Celkem		2 678 424	

Smlouvy byly uzavřeny za obvyklých podmínek a z těchto smluv nevznikla ovládané osobě újma.

V Lounech, dne 26. 4. 2012



.....  
Ing. Pavel Sehnal  
předseda představenstva